

# Afdelingsbestyrelsen

## Sorgenfrivang II

4. marts 2015

Finn Karlsen  
Helle Gottlieb Jensen  
Esben Knudsen  
Birgit Borre  
Henrik Hansen  
Birthe Rasmussen  
Torben Andersen  
Allan Olsson  
Preben Mac

### Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 3. marts 2015

#### På mødet deltog:

Allan Olsson (ASO), Torben Andersen (TAN), Birgit Borre (BBO), Jens Basballe (JEB), Birthe Rasmussen (BIR), Finn Karlsen(FKA), Esben Knudsen (EKU) (fra punkt 7), Henrik Hansen (HHA) og Preben Mac (MAC).

#### Afbud fra:

Helle Gottlieb Jensen (HGJ)

#### Dagsorden.

0. Møde med Jesper Ingemann om en koordinering af hvornår godkendelser af materialevalg i forbindelse med helhedsplanen skal foregå, så det kan ske på bestyrelsens planlagte bestyrelsesmøder.
1. Valg af referent.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Diverse småsager.
4. Godkendelse af referat af møde den 10. februar 2015.
5. Opfølgning på referat af møde den 10. februar 2015.
6. Nyt fra ejendomslederen. Materiale fra ejendomslederen udsendes inden mødet.
7. Helhedsplanen, herunder orientering om besigtigelsestur til Tåsinge Elementer og styregruppemøde den 18. februar 2015
8. Forberedelse af afdelingsmøde den 17. marts 2015
  - Indkomne forslag
  - Beretning
9. Meddelelser fra formanden
10. Henvendelse fra beboerne
11. Indgående og udgående post
12. Indkomne forslag
13. Eventuelt

#### Ad. 0

Jesper Ingemann, fra DOMUS Arkitekter deltog under dette punkt. Jesper gennemgik oversigtsskema vedrørende følgende:

- Reposer: gulve, vægge, lofter, belysning, hoveddøre, dørspion, dørklokke, navneskilt

# Afdelingsbestyrelsen

## Sorgenfrivang II

- Glasgange: vinduespartier, lofter, belysning, farve
- Gange: branddør, lofter, belysning
- Facade: vindueskarme
- Altanen: størrelse, form, vægge, farve, gulve, altanværnet,
- Elevatorer: udseende, indretning, størrelse, døre, funktionsmåde, infoskærm, video
- Maling af gangarealer.

Skemaet vil løbende blive opdateret med oplysninger om, hvornår bestyrelsen skal godkende de forskellige punkter.

Skemaet uploades på Byggeweb.

### Ad. 1

Mac blev valgt som referent.

### Ad. 2

Dagsordenen blev godkendt.

### Ad. 3

Intet.

### Ad. 4

Referat fra møde den 10. februar 2015 blev godkendt.

### Ad. 5

Intet at følge op på.

### Ad. 6

Intet.

### Ad. 7

Styregruppen var den 18. februar 2015 på besigtigelsestur på Tåsinge Elementer, der bygger de nye facader.

Gennemgang af dagsorden til styregruppemødet den 11. marts 2015:

Der er tre punkt 6.

Gennemgang af referatet fra styregruppemødet den 18. februar 2015 blev gennemgået:

Vedrørende punkt 5.

Preben Mac fandt ikke, at der var nogen, hverken DABs rådgiver, DAB eller andre, der varetog afdelingens økonomiske interesser i forbindelse med merpriser fra entreprenøren-

Vedrørende punkt 12, økonomi

Vi tog ikke økonomien til efterretning, da vi mener, at det er en fejl i rådgiverteamet, hvis ventilationsanlægget ikke kan bygges som beskrevet.

# Afdelingsbestyrelsen

## Sorgenfrivang II

Bestyrelsen ønsker ikke at betale for et "ikke bygbart" ventilationsprojekt.

### Ad. 8

Indkomne forslag

Der er indkommet 3 forslag.

1. Forslag om udvidelse af køkkenkapaciteten. Bestyrelsen kan støtte forslaget-
2. Forslag om at støtte borgerforeningen "Vores Sorgenfri". Bestyrelsen støtter forslaget.
3. Forslag om etablering af ramper ved hoveddørene ved Grønnevej: Bestyrelsen kan ikke støtte forslaget. Bestyrelsen foreslår til gengæld, at der ses på problemet i forbindelse med reetablering af udearealerne efter helhedsplanen.

Referent: Borre

Bestyrelsen stiller forslag om "Faktisk istandsættelse"

Udkastet til beretningen blev gennemgået og tilrettet.

### Ad. 9

Der er repræsentantskabsmøde om LABs budget den 18. marts 2014 kl 17 på Virumgård.

### Ad. 10

Intet.

### Ad. 11

Posten blev gennemgået.

### Ad. 12

Intet.

### Ad. 13

Intet.

Mødet sluttede kl. 20.10

Mac