

Afdelingsbestyrelsen Sorgenfrivang II

NO	UK	UG
IT	ØKONOMI	SEKR.

16. OKT. 2013

FG 1	FG 2	FG 3
FG 4	FG 5	ANLÆG
BEBOERSERVICE		

6. oktober 2013

Jens Basballe
Finn Karlsen
Helle Gottlieb Jensen
Esben Knudsen
Birgit Borre
Henrik Hansen
Birthe Rasmussen
Torben Andersen
Allan Olsson
Preben Mac

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 1. oktober 2013

På mødet deltog:

Allan Olsson (ASO), Torben Andersen (TAN), Finn Karlsen (FKA), Birgit Borre (BBO), Henrik Hansen (HHA), Jens Basballe (JEB), Esben Knudsen (EKU), Birthe Rasmussen (BIR), Helle Gottlieb Jensen (HGJ) (fra punkt 2) og Preben Mac (MAC).

Afbud fra:

-

Dagsorden.

0. Uoverensstemmelser mellem forældregrupper på legepladsen.
1. Valg af referent
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Diverse småsager.
4. Godkendelse af referat af møde den 3. september 2013.
5. Gennemgang af liste over udestående sager.
6. Nyt fra ejendomsmesteren. Materiale fra ejendomsmesteren udsendes inden mødet.
7. Regnskab 2012/13.
8. Helhedsplanen.
9. Afdelingsmøde tirsdag, den 12. november 2013.
10. Meddelelser fra formanden
11. Henvendelse fra beboerne
12. Indgående og udgående post
13. Indkomne forslag
14. Eventuelt

Ad. 0

Dennis Christensen og Tormod Ousager fra DAB deltog under dette punkt. Dennis og Tormod gennemgik sagen og de forslag til de fremtidige aktiviteter, som sagen har givet anledning til.

Afdelingsbestyrelsen takkede Dennis og Tormod for det professionelle måde sagen er blevet behandlet på.

Afdelingsbestyrelsen vil arbejde videre med sagen.

Ad. 1

MAC blev valgt som referent.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

Ad. 2

Dagsordenen blev godkendt.

Ad. 3

Intet.

Ad. 4

Referat af møde den 3. september 2013 blev godkendt.

Ad. 5

Liste over udestående sager blev gennemgået.

Ad. 6

Der er blevet indsamlet 93 cykler, som ikke havde manilamærke på. Der har efterfølgende været mange klager over, at ens cykel er blevet fjernet. Beboerne skal være bedre til at læse information fra ejendomskontoret.

DAB har været på besøg og set på udflytningssyn.

Ad. 7

Regnskabet viser et overskud, som anvendes til restafskrivninger på forbedringsarbejder og på henlæggelser.

Ad. 8

Første byggemøde er blevet afholdt. Emnet var mockuppen. ASO deltog i mødet.

Dagsorden til styregruppemødet den 8. oktober 2013 blev gennemgået. Bestyrelsen finder det mærkeligt, at vi skal betale nogen for kontrol af vores rådgivere. Det skal også afklares, hvad vi ikke får lavet, når vi nu skal bruge penge til dette.

Informationsstrategi:

Vi har fundet en beboer, der vil varetage arbejdet med hjemmesiden på Byggeweb. Infokanalen skal også anvendes. Vi mangler oplysninger om hvor informationerne under renoveringsarbejdet kommer fra, og i hvilken form informationerne kommer (elektronisk, på papir?).

Feltkøkken/brug af selskabslokalerne:

ASO taler med den beboer, der evt. kan lave mad til beboerne under ombygningen. Vi mangler oplysninger om hvor mange, der ikke har køkkenfaciliteter, og i hvor lange perioder beboerne ikke har køkkenfaciliteter.

Forsikringsforhold:

Vi skal huske at orienterer beboerne om forsikringsforhold. Der kan evt. komme en forsikringsmand ud og fortælle om forsikringsforholdene under en ombygning.

Ad. 9

Det skal huskes, at DAB skal udsende indkaldelse med snip, hvor man kan tilmelde sig til spisningen.

Lokaler, mad, EDB, dirigent er på plads. Mac udarbejder udkast til beretning. TAN fremlægger regnskabet. Bestyrelsens stiller ikke forslag på mødet.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

På valg er Jens Basballe, Esben Knudsen, Finn Karlsen og Birgit Borre. Alle modtager genvalg. Som suppleanter er Henrik Hansen og Helle Gottlieb på valg. Begge modtager genvalg.

Ad. 10

Intet.

Ad. 11

Intet.

Ad. 12

Posten blev gennemgået.

Ad. 13

Intet.

Ad. 14

BBO og BIR deltager i regionalmødet den 13. november 2013.

Der er møde i kulturhuset den 10. oktober 2013 om nærdemokrati, hvor TAN indleder.

Mødet slut kl. 20.40

Liste over udestående sager pr. 1. oktober 2013

Nr.	Område	Ansvarlig	Igangsat	Forventes afsluttet	Afslut. & bemærkn.
153	Helhedsplan: Det materiale, som sendes til Landsbyggefonden skal sendes til bestyrelsen. Arbejdet med helhedsplanen fortsættes.	Bestyrelsen Mac	10.04.07 02.02.10		Igangsat
209	Der indhentes information om kommunens støjkortlægning og støjhandlingsplan. Kommunen vil ikke gøre noget ved trafikstøjen fra Grønnevej og jernbanen. Der skrives til kommunen igen.	MAC	14.05.09 25.08.09		Tages op når det er formålstjenligt.