Opsigelsesblanket dødsboer

Lejemålsnummer: _____

Cpr nummer: _____

Dødsdato: _____

Undertegnede: _____ **Telefon nummer:** _____

(Deres telefon nummer vil blive oplyst til ny lejer med henblik på besigtigelse af lejemålet)

er jf. vedlagte skifteretsattest berettiget til at opsige
(Der skal vedlægges fuldmagt, hvis der er flere arvinger)

Lejemålet beliggende:

med 3 måneders varsel til **den 1. i en måned** i henhold til lejekontraktens bestemmelser.

Da lejemålet vil være tømt for indbo **senest den**: _____ ønskes det genudlejet snarest muligt herefter. En forudsætning for genudlejning er, at **samtlige nøgler er afleveret til ejendomskontoret**.

Hæftelsesperiode for lejebetaling – se side 2.

Opsigelsen gælder også garage/carport nr.: _____

Vi skal gøre Dem opmærksom på, at såfremt fraflytning **ikke** finder sted til det her angivne tidspunkt, kan det medføre erstatningskrav.

Det bemærkes, at opsigelsen – for at være gyldig – skal stemples i skifteretten eller vedlægges en skifteretsattest.

Dato | **På vegne af boet (underskrift)**

Deres adresse

DAB

dabbolig.dk

Reglerne om hvor længe en fraflyttet lejer hæfter for lejebetalingen, er afhængig af hvornår lejer er indflyttet:

Fraflytning:
Lejeren er forpligtet at fraflytte senest 14 dage inden udløbet af opsigelsesperioden, men hæfter for lejen til opsigelsesperiodens udløb. Fraflyttes lejemålet først ved opsigelsesvarslets udløb, hæfter lejeren yderligere for 14 dages husleje.

Generelt for alle:
Hvis lejemålet er en ældrebolig, der bruges som plejebolig, kan opsigelsesvarslet nedsættes til 1 måned – stadig til den 1. i en måned.

Finsensvej 33
2000 Frederiksberg
CVR-nr. 55 77 52 14
Tlf.: 77 32 00 00
E-mail: dab@dabbolig.dk

DAB

FEBRUAR 2013